

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
АДМИНИСТРАЦИИ ЧУСОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

от 24.04.2019

Начало заседания в 14 часов 15 минут

г.Чусовой, ул.Ленина, 27, зал заседаний

заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов

Комиссия утверждена постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 15.01.2018 N 9 «Об утверждении Положения и состава единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов».

В соответствии со статьей 4 Закона Пермского края от 25.03.2019 N 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 N 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений местного значения», на основании постановления администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 18.04.2019 N 180 – организатором аукциона считать управление по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

Председатель

- Петровичева Елена Валерьевна - начальник управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

Заместитель председателя

- Ужегова Анастасия Сергеевна – заместитель начальника управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

Члены комиссии:

- Михайлова Ольга Сергеевна – начальник отдела земельных отношений управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

- Симанов Александр Алексеевич – начальник юридического отдела управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

- Мухачева Татьяна Владимировна - начальник финансового отдела управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

- Фасхиева Елена Александровна - начальник отдела проверок и документооборота управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

Секретарь комиссии:

- Симанова Ольга Игоревна, заместитель начальника отдела проверок и документооборота управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

Всего присутствовали 7 человек, комиссия правомочна для принятия решений.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Чусовской муниципальный район, Чусовское городское

поселение, город Чусовой, ул.Коммунистическая, 20; площадь 3470,0 кв.м.; кадастровый номер 59:11:0010911:2019; вид разрешенного использования – кафе, закусочные, бары; права: государственная собственность не разграничена; категория земель - земли населенных пунктов.

СЛУШАЛИ Е.В. Петровичеву:

В соответствии с протоколом заседания единой комиссии о признании претендентов участниками аукциона от 24.04.2019 признаны Участниками аукциона:

1. ООО «Евро-бетон»;
2. ООО «Гепереон 59».

В аукционе зарегистрированы и принимают участие следующие Участники:

Наименование Участника	№ билета участника (карточки)
ООО «Евро-бетон», в лице генерального директора Ворошилова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава	2
ООО «Гепереон 59», в лице Комягиной Яны Алексеевны, действующей по доверенности N 2 от 01.02.2019 года, выданной директором ООО «Гепереон 59»	1

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок: 103 596,16 руб. (сто три тысячи пятьсот девяносто шесть) рублей 16 копеек.

«Шаг аукциона»: 3 107,00 (три тысячи сто семь) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 20 719,23 (двадцать тысяч семьсот девятнадцать) рублей 23 копейки.

При проведении аукциона аудио- и видеозапись не ведется.

Приступаем к процедуре аукциона путем повышения размера ежегодной арендной платы за земельный участок, на «шаг аукциона» (расчет шагов прилагается).

Последнее предложение о цене предмета аукциона составило сумму 106 703,16 руб. (сто шесть тысяч семьсот три) рубля 16 копеек, от участника аукциона, номер карточки которого N 2 ООО «Евро-бетон», в лице генерального директора Ворошилова Алексея Викторовича, ИНН/КПП 5921021758/592101001, ОГРН 1075921000374, юридический адрес: Пермский край, г.Чусовой, ул.Вильвенская, 64г

Победителем аукциона признан – участник, номер карточки которого N 2.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 106 703,16 руб. (сто шесть тысяч семьсот три) рубля 16 копеек.

РЕШИЛИ:

1. Направить Победителю аукциона ООО «Евро-бетон» в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Чусовской муниципальный район, Чусовское городское поселение, город Чусовой, ул.Коммунистическая, 20; площадь 3470,0 кв.м.; кадастровый номер 59:11:0010911:2019; вид разрешенного использования – кафе, закусочные, бары; права: государственная собственность не разграничена; категория земель - земли населенных пунктов, по цене, предложенной Победителем аукциона - 106 703,16 руб. (сто шесть тысяч семьсот три) рубля 16 копеек.

2. При отказе (уклонении) Победителя аукциона от подписания в установленный срок договора аренды, сумма внесенного задатка не возвращается, а результаты аукциона аннулируются.

3. Задаток в размере 20 719,23 (двадцать тысяч семьсот девятнадцать) рублей 23 копейки, внесенный Победителем аукциона ООО «Евро-бетон» зачет в оплату арендной платы приобретаемого земельного участка.

4. Задаток в размере 20 719,23 (двадцать тысяч семьсот девятнадцать) рублей 23 копейки, перечисленный участником ООО «Гепереон 59» для участия в аукционе, в течение трех рабочих дней вернуть участнику аукциона, не победившим в нем.


5. Протокол об итогах аукциона составлен в 2-х экземплярах имеющих равную юридическую силу, один экземпляр остается у организатора аукциона, один экземпляр предоставляется победителю

аукциона. Настоящий протокол размещается на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Чусовского муниципального района Пермского края (www.chusrayon.ru), в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего протокола.


Председатель комиссии


_____ Е.В. Петровичева

Заместитель председателя комиссии

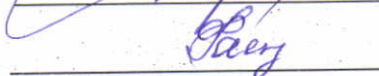

_____ А.С. Ужегова

Члены комиссии


_____ О.С. Михайлова


_____ А.А. Симанов



_____ Т.В. Мухачева


_____ Е.А. Фасхиева

Секретарь комиссии


_____ О.И. Симанова

Победитель аукциона

МП  _____ Генеральный директор
ООО «Евро-бетон»
А.В. Ворошилов

Расчет шагов.	
Начальная цена предмета	103596,16
"Шаг аукциона"	3107
шаг 1	106703,16
шаг 2	109810,16
шаг 3	112917,16
шаг 4	116024,16
шаг 5	119131,16
шаг 6	122238,16
шаг 7	125345,16
шаг 8	128452,16
шаг 9	131559,16
шаг 10	134666,16