

УПРАВЛЕНИЕ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ  
АДМИНИСТРАЦИИ ЧУСОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ

от 24.04.2019

Начало заседания в 14 часов 00 минут

г. Чусовой, ул. Ленина, 27, зал заседаний

заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов

Комиссия утверждена постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 15.01.2018 N 9 «Об утверждении Положения и состава единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов».

В соответствии со статьей 4 Закона Пермского края от 25.03.2019 N 375-ПК «Об образовании нового муниципального образования Чусовской городской округ», постановлением администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 05.04.2019 N 155 «Об осуществлении исполнительно-распорядительных полномочий администраций поселений местного значения», на основании постановления администрации Чусовского муниципального района Пермского края от 18.04.2019 N 180 – организатором аукциона считать управление по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края.

Присутствовали:

Председатель

- Петровичева Елена Валерьевна - начальник управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

Заместитель председателя

- Ужегова Анастасия Сергеевна – заместитель начальника управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

Члены комиссии:

- Михайлова Ольга Сергеевна – начальник отдела земельных отношений управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

- Симанов Александр Алексеевич – начальник юридического отдела управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

- Мухачева Татьяна Владимировна - начальник финансового отдела управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

- Фасхиева Елена Александровна - начальник отдела проверок и документооборота управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

Секретарь комиссии:

- Симанова Ольга Игоревна, заместитель начальника отдела проверок и документооборота управления по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края

Всего присутствовали 7 человек, комиссия правомочна для принятия решений.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Чусовской муниципальный район, Чусовское городское

поселение, город Чусовой, ул.Мира, 17В; площадь 767,0 кв.м.; кадастровый номер 59:11:0010911:2020; вид разрешенного использования – магазины; права: государственная собственность не разграничена; категория земель - земли населенных пунктов.

СЛУШАЛИ Е.В. Петровичеву:

В соответствии с протоколом заседания единой комиссии о признании претендентов участниками аукциона от 24.04.2019 признаны Участниками аукциона:

1. ООО «Евро-бетон»;
2. ООО «Гепереон 59».

В аукционе зарегистрированы и принимают участие следующие Участники:

Наименование Участника	№ билета участника (карточки)
ООО «Евро-бетон», в лице генерального директора Ворошилова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава	2
ООО «Гепереон 59», в лице Комягиной Яны Алексеевны, действующей по доверенности N 2 от 01.02.2019 года, выданной директором ООО «Гепереон 59».	1

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок: 22 898,63 руб. (двадцать две тысячи восемьсот девяносто восемь) рублей 63 копейки.

«Шаг аукциона»: 686,0 (шестьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 4 579,72 (четыре тысячи пятьсот семьдесят девять) рублей 72 копейки.

При проведении аукциона аудио- и видеозапись не ведется.

Приступаем к процедуре аукциона путем повышения размера ежегодной арендной платы за земельный участок, на «шаг аукциона» (расчет шагов прилагается).

Последнее предложение о цене предмета аукциона составило сумму 23 584,63 руб. (двадцать три тысячи пятьсот восемьдесят четыре) рубля 63 копейки, от участника аукциона, номер карточки которого N 2 ООО «Евро-бетон», в лице генерального директора Ворошилова Алексея Викторовича, ИНН/КПП 5921021758/592101001, ОГРН 1075921000374, юридический адрес: Пермский край, г.Чусовой, ул.Вильвенская, 64г

Победителем аукциона признан – участник, номер карточки которого N 2

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок – 23 584,63 руб. (двадцать три тысячи пятьсот восемьдесят четыре) рубля 63 копейки.

**РЕШИЛИ:**

1. Направить Победителю аукциона ООО «Евро-бетон» в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Чусовской муниципальный район, Чусовское городское поселение, город Чусовой, ул.Мира, 17В; площадь 767,0 кв.м.; кадастровый номер 59:11:0010911:2020; вид разрешенного использования – магазины; права: государственная собственность не разграничена; категория земель - земли населенных пунктов, по цене, предложенной Победителем аукциона - 23 584,63 руб. (двадцать три тысячи пятьсот восемьдесят четыре) рубля 63 копейки.

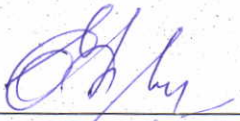
2. При отказе (уклонении) Победителя аукциона от подписания в установленный срок договора аренды, сумма внесенного задатка не возвращается, а результаты аукциона аннулируются.

3. Задаток в сумме 4 579,72 (четыре тысячи пятьсот семьдесят девять) рублей 72 копейки, внесенный Победителем аукциона ООО «Евро-бетон» зачесть в оплату арендной платы приобретаемого земельного участка.


4. Задаток в размере 4 579,72 (четыре тысячи пятьсот семьдесят девять) рублей 72 копейки, перечисленный участником ООО «Гепереон 59» для участия в аукционе, в течение трех рабочих дней вернуть участнику аукциона, не победившим в нем.

5. Протокол об итогах аукциона составлен в 2-х экземплярах имеющих равную юридическую силу, один экземпляр остается у организатора аукциона, один экземпляр предоставляется победителю аукциона. Настоящий протокол размещается на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Чусовского муниципального района Пермского края ([www.chusrayon.ru](http://www.chusrayon.ru)), в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего протокола.

Председатель комиссии

 \_\_\_\_\_ Е.В. Петровичева

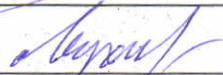
Заместитель председателя комиссии

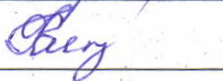
 \_\_\_\_\_ А.С. Ужегова

Члены комиссии

 \_\_\_\_\_ О.С. Михайлова

\_\_\_\_\_ А.А. Симанов


 \_\_\_\_\_ Т.В. Мухачева

 \_\_\_\_\_ Е.А. Фасхиева

Секретарь комиссии

 \_\_\_\_\_ О.И. Симанова

Победитель аукциона

МП  \_\_\_\_\_ Генеральный директор  
ООО «Евро-бетон»  
А.В. Ворошилов

Расчет шагов.	
Начальная цена	22898,63
"Шаг аукциона"	686
шаг 1	23584,63
шаг 2	24270,63
шаг 3	24956,63
шаг 4	25642,63
шаг 5	26328,63
шаг 6	27014,63
шаг 7	27700,63
шаг 8	28386,63
шаг 9	29072,63
шаг 10	29758,63