

Будут ли облагаться налогом на добавленную стоимость услуги санаторно-курортной организации, если их стоимость указана в путевке, являющейся бланком строгой отчетности?

В соответствии с подп. 18 п. 3 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации услуги санаторно-курортных, оздоровительных организаций и организаций отдыха, организаций отдыха и оздоровления детей, в том числе детских оздоровительных лагерей, расположенных на территории Российской Федерации, оформленные путевками или курсовками, являющимися бланками строгой отчетности, освобождаются от обложения налогом на добавленную стоимость.

Сколько времени необходимо состоять на учете в органах службы занятости для того чтобы работа была признана подходящей для гражданина?

В соответствии с п. 3 ст. 4 Закона РФ от 19.04.1991 № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации» оплачиваемая работа, включая работу временного характера и общественные работы, требующая или не требующая предварительной подготовки, отвечающая требованиям трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, считается подходящей для граждан состоящих на учете в органах службы занятости более 12 месяцев, а также более трех лет не работавших.

Заместитель городского прокурора

советник юстиции

С.А. Лысков

При планировании и застройке городских и сельских поселений какие меры должны приниматься для размещения отходов производства в целях охраны окружающей среды?

В соответствии с п.п. 2 и 3 ст. 44 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» при планировании и застройке городских и сельских поселений должны соблюдаться требования в области охраны окружающей среды, приниматься меры по санитарной очистке, обезвреживанию и безопасному размещению отходов производства и потребления, обеспечению, в том числе с использованием централизованных систем водоотведения, сбора и очистки дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных, дренажных вод, сток которых осуществляется с территорий поселений, соблюдению нормативов допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов, а также по восстановлению природной среды, рекультивации земель и иные меры по обеспечению охраны окружающей среды и экологической безопасности в соответствии с законодательством.

В целях охраны окружающей среды городских и сельских поселений создаются защитные и охранные зоны, в том числе санитарно-защитные зоны, озелененные территории, зеленые зоны, лесопарковые зоны и иные изъятые из ин-

тенсивного хозяйственного использования защитные и охранные зоны с ограниченным режимом природопользования, а также лесопарковые зеленые пояса.

Облагаются ли земельным налогом дачные земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности?

В соответствии со ст. 394 НК РФ в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, применяется ставка налога в размере, не превышающем 0,3%, а в отношении прочих земельных участков - в размере, не превышающем 1,5%.

При решении вопроса о применении налоговой ставки в отношении земельных участков с видом разрешенного использования «для дачного хозяйства» или «для дачного строительства» из категории земель сельскохозяйственного назначения налоговые органы обращают внимание на факт использования такого земельного участка в предпринимательской деятельности.

В отношении указанных земельных участков при условии установления факта их использования физическими лицами для предпринимательской деятельности подлежит применению налоговая ставка по земельному налогу, установленная в отношении прочих земельных участков - не превышающая 1,5%.

Таким образом, дачные земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, облагаются земельным налогом по ставке налога, не превышающей 1,5%

Старший помощник городского прокурора

советник юстиции

Е.В. Герасимова

Каким образом определяется налоговая база по НДС при безвозмездной передаче арендатором арендных прав на земельный участок?

На основании подп.1 п. 1 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации передача имущественных прав как на возмездной, так и на безвозмездной основе признается объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость.

Согласно п. 5 ст. 155 Налогового кодекса Российской Федерации при передаче прав, связанных с правом заключения договора, и арендных прав налоговая база по налогу на добавленную стоимость определяется в порядке, предусмотренном ст. 154 Налогового кодекса Российской Федерации.

В соответствии с п. 2 ст. 154 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации товаров (работ, услуг) на безвозмездной основе налоговая база определяется как стоимость указанных товаров (работ, услуг), исчисленная исходя из цен, определяемых в установленном порядке с учетом акцизов (для подакцизных товаров) и без включения в них налога.

Таким образом, при безвозмездной передаче арендатором арендных прав на земельный участок налоговую базу по налогу на добавленную стоимость следует определять как стоимость передаваемых имущественных прав, исчисленную исходя из рыночных цен без включения в них налога.

Можно ли совместить отпуск и выходной?

В соответствии с письмом Минтруда России от 07.12.2018 № 14-2/ООГ-9754 Трудовым кодексом Российской Федерации не запрещает устанавливать начало отпуска с выходного или нерабочего праздничного дня. Вместе с тем предоставлять отпуск исключительно в выходные нельзя.

За такое нарушение работодателя ждет предупреждение или штраф. Для должностных лиц штраф составляет от 1 тыс. до 5 тыс. руб., для юридических лиц - от 30 тыс. до 50 тыс. руб.

Стороны вправе разделять отпуск на части, но хотя бы одна из них должна быть не менее 14 календарных дней.

Старший помощник городского прокурора

младший советник юстиции

В.Г. Инюшкин

Обязан ли работодатель давать многодетным отпуск в первые полгода работы?

По общему правилу сотрудник может пойти в ежегодный отпуск только через шесть месяцев после приема на работу. То есть, взять дни отдыха досрочно многодетные могут только по соглашению с работодателем.

Особого порядка для тех, кто имеет трех и более детей в возрасте до двенадцати лет, не установлено.

После первых шести месяцев работы организация обязана предоставлять многодетным ежегодный отпуск в удобное для них время.

Можно привлечь человека к уголовной ответственности по ст. 158 УК РФ если он увидел как кто-то оставил телефон на подоконнике в торговом центре и взял его себе?

Часть 1 ст. 158 УК РФ предусматривает привлечение к уголовной ответственности за тайное хищение чужого имущества. Под хищением понимаются совершенные с корыстной целью противоправные безвозмездное изъятие и (или) обращение чужого имущества в пользу виновного или других лиц, причинившие ущерб собственнику или иному владельцу этого имущества.

Присвоение себе забытых вещей в транспорте, торговых центрах, учебных заведениях и других местах в которых можно сообщить о таких вещах владельцу помещений или охране косвенно может свидетельствовать об умысле на хищение чужого имущества.

Таким образом, совершение данных действий может привести к возбуждению уголовного дела по ч.1 ст.158 УК РФ.

Старший помощник городского прокурора

советник юстиции

Д.И. Рагозин

С какого возраста можно считаться пенсионером?

Если не учитывать категории граждан имеющих льготы, то пенсионный возраст для получения пенсии по старости в настоящий момент в Российской Федерации составляет 60 лет для мужчин и 55 для женщин, в соответствии со ст.7 Федерального закона от 17.12.2001 № 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации».

Для установления страховой пенсии по старости нужно обратиться в территориальный орган Пенсионного фонда РФ по месту жительства лица, обращающегося за назначением страховой пенсии, в многофункциональный центр по месту жительства, или подать заявление в форме электронного документа через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций).

В каких случаях действия лица подпадают под состав, предусмотренный ст. 159.3 УК РФ?

По ст. 159.3 УК РФ следует квалифицировать действия лица в случаях, когда хищение имущества осуществлялось с использованием поддельной или принадлежащей другому лицу кредитной, расчетной или иной платежной карты путем сообщения уполномоченному работнику кредитной, торговой или иной организации заведомо ложных сведений о принадлежности указанному лицу такой карты на законных основаниях либо путем умолчания о незаконном владении им платежной картой.

В соответствии с п. 17 Постановления Пленума Верховного суда РФ от 30.11.2017 № 48 «О судебной практике по делам о мошенничестве, присвоении и растрате» не образуют состав мошенничества хищение чужих денежных средств путем использования заранее похищенной или поддельной платежной карты, если выдача наличных денежных средств была произведена посредством банкомата без участия уполномоченного работника кредитной организации.

Также не являются мошенничеством случаи, когда лицо похитило безналичные денежные средства, воспользовавшись необходимой для получения доступа к ним конфиденциальной информацией держателя платежной карты (например, персональными данными владельца, данными платежной карты, контрольной информацией, паролями), переданной злоумышленнику самим держателем платежной карты под воздействием обмана или злоупотребления доверием. Все эти действия будут квалифицированы как кража.

Помощник городского прокурора

юрист 1 класса

Н.И. Левенчук

Когда в действиях виновного присутствует признак лишения гражданина права на жилое помещение?

Жилое помещение в соответствии с ст. 16 Жилищного кодекса РФ это жилой дом, либо его часть, квартира, либо часть квартиры, комната в жилом доме или

квартире независимо от формы собственности, входящие в жилищный фонд. Обстоятельства (не соответствие санитарным, техническим и иным нормам), которые свидетельствуют о том, что помещение непригодно для проживания не влияют на квалификацию. Не являются жилым помещением объекты, относящиеся к движимому имуществу (палатки, автоприцепы, дома на колесах, строительные бытовки, иные помещения, не входящие в жилищный фонд).

Правом на жилое помещение признается принадлежащее гражданину на момент совершения преступления право собственности на жилое помещение или право пользования им (право пользования членами семьи собственника, право пользования на основании завещательного отказа, на основании договора ренты и пожизненного содержания с иждивением, на основании договора социального найма).

Признак лишения гражданина права на жилое помещение вменяется независимо от того, являлось ли данное помещение единственным и (или) использовалось ли оно для собственного проживания.

Отсутствует данный признак, когда гражданин лишается не права на жилое помещение, а возможности приобретения такого права (хищение денег при заключении фиктивного договора аренды жилого помещения, хищение денег под видом привлечения средств для участия в долевом строительстве многоквартирных домов).

В течение месяца периодически отключают холодное водоснабжение дома на продолжительное время, есть ли нормативы регулирующие предоставление услуг по водоснабжению и ответственность за их нарушение?

За нарушение нормативов обеспечения населения коммунальными услугами, ст. 7.23 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность. Водоснабжение является коммунальной услугой, нормативы предоставления которой регулируются Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов». Допустимая продолжительность перерыва подачи холодной воды: 8 часов (суммарно) в течение 1 месяца, 4 часа одновременно, такие нормативы для плановых мероприятий.

Если произошла авария в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения холодного водоснабжения, то нормативы изменяются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, установленными для наружных водопроводных сетей и сооружений (СНиП 2.04.02-84*). Время отключения водоснабжения будет зависеть от сложности аварии, глубины залегания трубопровода и других факторов. В случае аварии организация, предоставляющая услуги по водоснабжению должна в срочном порядке приступить к устранению аварии

Для того чтобы узнать причины и сроки отключения холодного водоснабжения можно обратиться в управляющую компанию, которая обслуживает дом, либо в аварийно-диспетчерскую службу ресурсоснабжающей организации.

Помощник городского прокурора

юрист 1 класса

Е.В. Дружкова

Как обжаловать судебный приказ?

Для отмены судебного приказа в пределах установленного срока его обжалования достаточно заявления, направленного мировому судье, о несогласии с выданным судебным приказом в течение 10 дней после его вынесения ст. 128, 129 ГПК РФ. Такие возражения могут содержать только указание на несогласие должника с вынесенным судебным приказом, мотивировать не обязательно. Течение 10-дневного срока начинается со дня получения копии судебного приказа на бумажном носителе, либо со дня истечения срока хранения судебной почтовой корреспонденции, установленного организациями почтовой связи (например, ФГУП «Почта России» установлен семидневный срок хранения почтовой корреспонденции). Лицо считается получившим копию судебного приказа в случаях, если за лицо копию приказа получил его член семьи для последующей передаче адресату, если место пребывания адресата не известно и невозможно доставить ему копию судебного приказа (п. 30 Постановления Пленума Верховного РФ суда от 27.12.2016 № 62 «О некоторых вопросах применения судами положений Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации о приказном производстве»).

В случае пропуска десятидневного срока для представления возражений относительно исполнения судебного приказа должник вправе представить возражения относительно исполнения судебного приказа и за пределами указанного срока, обосновав невозможность представления возражений в установленный срок по причинам, не зависящим от него. При этом следует иметь в виду, что обстоятельства, указываемые заявителем в качестве причин, препятствующих своевременному представлению возражений, могут быть приняты во внимание, если они существовали в период срока, установленного для представления возражений, и возражения направлены должником в суд не позднее десяти дней с момента прекращения данных обстоятельств.

На такие обстоятельства как на основания для принятия судьей возражений должника указывается в определении об отмене судебного приказа. Такими обстоятельствами могут быть: документы, опровергающие информацию с официального сайта ФГУП «Почта России», которая была принята мировым судьей, арбитражным судом в качестве доказательства того, что должник может считаться получившим копию судебного приказа; документы, подтверждающие неполучение должником копии судебного приказа в связи с нарушением правил доставки почтовой корреспонденции; документы, подтверждающие неполучение должником-гражданином копии судебного приказа в связи с его отсутствием в месте жительства, в том числе из-за болезни, нахождения в командировке, отпуске, в связи с переездом в другое место жительства и др.

Вступивший в законную силу приказ может быть обжалован в суде кассационной инстанции. Кассационная жалоба на судебный приказ, вынесенный мировым судьей, подается непосредственно в суд кассационной инстанции.

В чем отличие налога от сбора и страхового взноса?

Налог в соответствии со ст.8 Налогового кодекса Российской Федерации это обязательный, индивидуально безвозмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц в форме отчуждения принадлежащих им на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления денежных средств в целях финансового обеспечения деятельности государства и (или) муниципальных образований.

Под сбором понимается обязательный взнос, взимаемый с организаций и физических лиц, уплата которого является одним из условий совершения в отношении плательщиков сборов государственными органами, органами местного самоуправления, иными уполномоченными органами и должностными лицами юридически значимых действий, включая предоставление определенных прав или выдачу разрешений (лицензий), либо уплата которого обусловлена осуществлением в пределах территории, на которой введен сбор, отдельных видов предпринимательской деятельности.

Отличие налога от сбора в ответственности. Если не заплатил налог в установленный законом срок, налоговый орган может начислить пени а впоследствии принять меры к принудительному взысканию и привлечь к налоговой ответственности.

Если не заплатил сбор, привлекать к налоговой ответственности не будут, а лишь не окажут государственную или муниципальную услугу. Оплата сбора является обязательным условием предоставления услуги. И в этом еще одно отличие. Сбор возмезден, его оплата порождает у органа обязанность оказать услугу.

Цель сбора – компенсировать затраты государства на содержание государственных органов и государственных служащих, занятых оказанием услуг гражданам и организациям.

Цель налога – быть основным источником доходов государства. Обеспечить работу государства, всех его структур.

Под страховыми взносами понимаются обязательные платежи на обязательное пенсионное страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование, взимаемые с организаций и физических лиц в целях финансового обеспечения реализации прав застрахованных лиц на получение страхового обеспечения по соответствующему виду обязательного социального страхования.

Следовательно, за счет взносов формируется бюджет Пенсионного фонда РФ, Фонда социального страхования и Фонда обязательного медицинского страхования. Эти государственные внебюджетные фонды отвечают за социальную поддержку граждан.

Какие имеются гарантии донорам крови?

В соответствии со ст.186 Трудовым кодексом Российской Федерации работник в день сдачи крови и ее компонентов, а также в день связанного с этим медицинского осмотра работник освобождается от работы.

В случае, если по соглашению с работодателем работник в день сдачи крови и ее компонентов вышел на работу (за исключением работ с вредными и (или) опасными условиями труда, когда выход работника на работу в этот день невозможен), ему предоставляется по его желанию другой день отдыха.

В случае сдачи крови и ее компонентов в период ежегодного оплачиваемого отпуска, в выходной или нерабочий праздничный день работнику по его желанию предоставляется другой день отдыха.

После каждого дня сдачи крови и ее компонентов работнику предоставляется дополнительный день отдыха. Указанный день отдыха по желанию работника может быть присоединен к ежегодному оплачиваемому отпуску или использован в другое время в течение года после дня сдачи крови и ее компонентов.

При сдаче крови и ее компонентов работодатель сохраняет за работником его средний заработок за дни сдачи и предоставленные в связи с этим дни отдыха.

В соответствии со ст.22 Федеральный закон от 20.07.2012 № 125-ФЗ «О донорстве крови и ее компонентов» в день сдачи крови и (или) ее компонентов донор, безвозмездно сдавший кровь и (или) ее компоненты, обеспечивается бесплатным питанием за счет организации, осуществляющей деятельность по заготовке донорской крови и ее компонентов.

Замена бесплатного питания донора крови и (или) ее компонентов (по установленному пищевому рациону донора крови и (или) ее компонентов) денежной компенсацией возможна в случае донации крови и (или) ее компонентов с использованием мобильных комплексов заготовки крови, в случае донации крови и (или) ее компонентов в помещениях предоставленных работодателем, а также в случае подачи донором письменного заявления о замене бесплатного питания денежной компенсацией.

Размер компенсации составляет 5% от действующей на дату сдачи крови и (или) ее компонентов величины прожиточного минимума трудоспособного населения, установленной в субъекте Российской Федерации, на территории которого совершена донация крови и (или) ее компонентов.

Доноры сдавшие безвозмездно кровь и (или) ее компоненты (за исключением плазмы крови) сорок и более раз, либо кровь и (или) ее компоненты двадцать пять и более раз и плазму крови в общем количестве крови и (или) ее компонентов и плазмы крови сорок раз, либо кровь и (или) ее компоненты менее двадцати пяти раз и плазму крови в общем количестве крови и (или) ее компонентов и плазмы крови шестьдесят и более раз, либо плазму крови шестьдесят и более раз, награждаются нагрудным знаком «Почетный донор России» и имеют право на следующие меры социальной поддержки:

- 1) предоставление ежегодного оплачиваемого отпуска в удобное для них время года;
- 2) внеочередное оказание медицинской помощи в медицинских организациях государственной системы здравоохранения или муниципальной системы здравоохранения в рамках программы государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи;
- 3) первоочередное приобретение по месту работы или учебы льготных путевок на санаторно-курортное лечение;
- 4) предоставление ежегодной денежной выплаты.

Помощник городского прокурора
юрист 1 класса

О.Д. Газизулина