

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник управления по  
имущественным и земельным  
отношениям администрации  
Чусовского муниципального  
района Пермского края

---

Е.В. Петровичева

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 год

## АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА

г. Чусовой  
2018 г.

## Содержание

Раздел 1	Общие положения	3-4
Раздел 2	Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе	4
Раздел 3	Внесение изменений в документацию об аукционе	4
Раздел 4	Требования к претендентам и участникам аукциона	4-5
Раздел 5	Порядок, место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	5-6
Раздел 6	Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе	7
Раздел 7	Порядок, место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе	7-8
Раздел 8	Порядок, место, дата и время проведения аукциона	8-9
Раздел 9	Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	9-10
Раздел 10	Недействительность результатов аукциона	10
Раздел 11	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	10
Приложение 1	Форма заявки на участия в аукционе для юридических лиц	11
Приложение 2	Форма заявки на участия в аукционе для физических лиц, индивидуальных предпринимателей	12
Приложение 3	Согласие на обработку персональных данных	13
Приложение 4	Форма описи документов	14
Приложение 5	Проект договора	15-19

## 1. Общие положения

Настоящая документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», решением Земского Собрания Чусовского муниципального района Пермского края от 22.12.2011 N 96 (ред. от 23.11.2017 года) «О порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Чусовского муниципального района».

Аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, (далее – аукцион) является открытым по составу участников и по форме подачи предложений.

Предметом аукциона является право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - договор).

Объект аукциона - рекламные места. Перечень лотов содержится в таблице 1 настоящей аукционной документации.

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Организатор аукциона - Управление по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края.

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 618204, Пермский край, г.Чусовой, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2.

Контактный телефон: 8 (34256) 4-34-19. Адрес электронной почты: [zemchus@mail.ru](mailto:zemchus@mail.ru).

Организатор аукциона сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, по адресу: г.Чусовой, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2 в кабинете № 304, по следующим лотам:

Таблица 1

№ лота	Дата, время проведения аукциона	Предмет лота	Начальная цена – начальный размер годовой платы по договору, (руб.(без НДС)	Срок действия договора	Задаток 20% от начальной цены (руб.)	«Шаг аукциона», (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
1	27.07.2018 10:00	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, площадью рекламного изображения не более 18,0 кв.м, для одной стороны рекламной конструкции, расположенной по адресу: Пермский край, г.Чусовой, ул.Чайковского (в районе автостоянки, кадастровый номер 59:11:0011111:1051).	21 221,00	5 лет	4 244,00	1 061,00
2	27.07.2018 10:20	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, площадью рекламного изображения не более 18,0 кв.м, для одной стороны рекламной конструкции, расположенной по адресу: Пермский край, г.Чусовой, ул. Мира, в районе д.5	21 221,00	5 лет	4 244,00	1 061,00
3	27.07.2018 10:40	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, площадью рекламного изображения 18,0 кв.м, для одной стороны рекламной конструкции, расположенной по адресу: Пермский край, г.Чусовой, ул.Юности, в районе д.3, кадастровый номер 59:11:0011111:1039	21 221,00	5 лет	4 244,00	1 061,00

1	2	3	4	5	6	7
4	27.07.2018 13:30	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, площадью рекламного изображения 18 кв.м, для одной стороны рекламной конструкции, расположенной по адресу: Пермский край, г.Чусовой, в районе остановки Майдан, кадастровый номер 59:11:0011125:49	21 221,00	5 лет	4 244,00	1 061,00
5	27.07.2018 13:50	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, площадью рекламного изображения не более 18,0 кв.м, для одной стороны рекламной конструкции, расположенной по адресу: Пермский край, г. Чусовой, район городского кладбища,	21 221,00	5 лет	4 244,00	1 061,00
6	27.07.2018 14:10	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, площадью рекламного изображения не более 18,0 кв.м, для одной стороны рекламной конструкции, расположенной по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. Вильвенская, в районе 67а, кадастровый номер 59:11:0010155:2445	21 221,00	5 лет	4 244,00	1 061,00
7	27.07.2018 14:30	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, площадью рекламного изображения не более 18,0 кв.м, для одной стороны рекламной конструкции, расположенной по адресу: Пермский край, г. Чусовой, ул. Вильвенская, в районе 67/2, кадастровый номер 59:11:0010155:2444	21 221,00	5 лет	4 244,00	1 061,00

## 2. Срок, место и порядок предоставления аукционной документации.

2.1. С аукционной документацией можно ознакомиться в Управлении по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края с 26.06.2018 года по 20.07.2018 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обед с 12:00 до 13:00) часов местного времени по адресу: 618204, Пермский край, г.Чусовой, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, 3 этаж, кабинет № 301, кабинет № 304, а также на сайтах в сети «Интернет», на которых размещена настоящая аукционная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.chusrayon.ru](http://www.chusrayon.ru) .

2.2. Организатор аукциона предоставляет заинтересованному лицу аукционную документацию в электронной форме на основании заявления заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления на носителе заявителя бесплатно.

## 3. Внесение изменений в документацию об аукционе

3.1. Организатор аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, вправе по собственной инициативе, либо в ответ на запрос, какого-либо претендента внести изменения в аукционную документацию.

3.2. Изменения в аукционную документацию размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения информации о проведении аукциона, и в течение пяти рабочих дней направляются лицам, подавшим заявки на участие в аукционе, по почте, либо по электронной почте (при наличии).

## 4. Требования к претендентам и участникам аукциона

4.1. Для участия в аукционе претенденты – юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица должны соответствовать следующим требованиям:

4.1.1. в отношении претендента не проводится процедура банкротства (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей) либо процедура ликвидации (для юридических лиц);

4.1.2. деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

4.2. Участником аукциона признаётся претендент, допущенный комиссией по проведению торгов к участию в торгах.

4.3. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, представившее организатору заявку по форме, установленной для юридических лиц в Приложении №1, для Физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей в Приложении №2 настоящей аукционной документации, и документы, согласно п. 5.3. настоящей аукционной документации.

#### 5. Порядок, место, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

5.1. Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 618204, г.Чусовой, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, кабинет № 301, кабинет № 304, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обед с 12:00 до 13:00) часов местного времени с 26.06.2018 года.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе 12:00 часов местного времени 20.07.2018 года.

5.2. Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

5.3. Документы, предоставляемые заявителями в составе заявки на участие в аукционе должны содержать сведения и документы о претенденте:

Юридические лица	Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели
1. Заявка на участие в аукционе, в установленной форме (приложение № 1 к аукционной документации);	1. Заявка на участие в аукционе, в установленной форме (приложение № 2 к аукционной документации);
2. Заверенные в установленном порядке копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации заявителя;	2. Копия паспорта гражданина Российской Федерации и копия свидетельства о государственной регистрации заявителя в качестве индивидуального предпринимателя. Для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями – копию паспорта гражданина Российской Федерации.
3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя: - нотариально заверенная копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (руководитель). - в случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя, (при наличии) и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. - в случае если доверенность на осуществление действий от имени заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия;	3. В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

4. Согласие на обработку персональных данных (Приложение № 3 к документации об аукционе – заполняется только при подаче заявки на участие в аукционе физическим лицом или индивидуальным предпринимателем или если интересы юридического лица представляет доверенное физическое лицо);
5. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающие перечисление задатка);
6. Опись представленных документов, подписанная претендентом (Приложение № 4 к настоящей аукционной документации).

5.4. Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, второй – у претендента. Пакет документов должен быть представлен в незапечатанном конверте.

5.5. Заявка удостоверяется подписью претендента - физического лица; удостоверяется подписью и заверяется печатью (при ее наличии) претендента – индивидуального предпринимателя или уполномоченного лица претендента – юридического лица.

5.6. Копии документов, представляемых в составе заявки на участие в аукционе, должны быть заверены печатью (при ее наличии) и подписью претендента – индивидуального предпринимателя или уполномоченного лица претендента – юридического лица. Копии документов должны быть заверены нотариально в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящей документацией. Применение факсимильных подписей на документах, входящих в состав заявки на участие в аукционе, не допускается.

5.7. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в п.5.1. настоящей аукционной документации, Организатором аукциона не принимаются. Вместе с документами по описи, заявка возвращается подавшему ее Претенденту (его полномочному представителю) под расписку или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

5.8. При принятии заявки проверяется комплектность прилагаемых документов. В случае, если представлены не все документы, указанные в п. 5.3. аукционной документации, Организатор аукциона отказывает в регистрации заявки.

Заявка претендента, представленная в полном объеме, регистрируется Организатором аукциона в журнале регистрации заявок. На каждом экземпляре Заявки делается отметка о принятии Заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

5.9. Организатором аукциона устанавливается требование о внесении задатка. Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 20 % от начальной цены предмета аукциона. Задаток НДС не облагается.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Пермскому краю (Финансовое управление администрации Чусовского муниципального района л/с 05563012110), р/с 40302810600003000016 в Отделение Пермь, г.Пермь, БИК 045773001, ИНН 5921010812 КПП 592101001.

Назначение платежа: *задаток для участия в аукционе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_\_.* (Управление по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края л/с 05906230934).

5.10. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. При этом аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одна заявка на участие в аукционе.

5.11. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, указанная заявка рассматривается в порядке, установленном разделом 7 настоящей аукционной документации.

5.12. Организатор аукциона по собственной инициативе вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Информация об отказе от проведения аукциона размещается на сайтах в сети «Интернет», на которых размещена настоящая аукционная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.chusrayon.ru](http://www.chusrayon.ru), в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

## 6. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

6.1. Претендент имеет право отозвать принятую заявку до истечения, установленного в извещении о проведении торгов, срока подачи Заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора аукциона.

6.2. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе подается по адресу: 618204, Пермский край, г.Чусовой, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, кабинет № 301, кабинет № 304, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обед с 12:00 до 13:00) часов местного времени.

В Уведомлении об отзыве заявки на участие в аукционе претендентом должна быть указана следующая информация: наименование аукциона, номер лота, порядковый номер, дата, время подачи заявки на участие в аукционе. Уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе должно быть скреплено печатью и подписано претендентом.

6.3. Отзыв заявки регистрируется в журнале регистрации приема заявок. Претенденту возвращается пакет поданных им документов, в течение пяти рабочих дней после получения официального отзыва заявки на участие в аукционе, возвращается задаток.

## 7. Порядок, место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе

7.1. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе - в 13:00 ч. 20.07.2018 г.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются в последовательности, согласно присвоенному номеру лота.

7.2. Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (далее – комиссия) рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным настоящей аукционной документацией.

Заседания комиссии проводятся по адресу: 618204, Пермский край, г.Чусовой, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, в кабинете № 304.

7.3. Рассмотрению подлежат заявки на участие в аукционе, поступившие к Организатору аукциона, в установленный п. 5.1 настоящей аукционной документацией срок.

7.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол рассмотрения заявок содержит сведения о перечне принятых заявок, о перечне отозванных заявок, о перечне претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа, о перечне претендентов, признанных участниками аукциона. Указанный протокол в день его подписания размещается Организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Чусовского муниципального района Пермского края - <http://www.chusrayon.ru>.

Не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола, Организатор аукциона направляет Заявителям уведомления о принятых Комиссией решениях.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

7.5. Основания для отказа в допуске к участию в аукционе:

- представленные документы оформлены ненадлежащим образом.
- отсутствия задатка на лицевом счету Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- претендент не соответствует требованиям, установленным настоящей аукционной документацией.

7.6. Претенденту, не допущенному к участию в аукционе, задаток возвращается, в течение пяти календарных дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

7.7. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей аукцион признается несостоявшимся.

7.8. В случае если принято решение о признании только одного Претендента участником аукциона, то торги по данному лоту признаются несостоявшимися.

В этом случае, право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции предоставляется единственному Претенденту. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок передает такому участнику аукциона проект договора, который составляется путем включения начальной цены лота, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, в проект договора, прилагаемый к настоящей документации об аукционе.

## 8. Порядок, место, дата и время проведения аукциона

8.1. В аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные Участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить Участникам аукциона возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе.

8.2. Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

8.3. Аукцион проводится в следующем порядке:

8.3.1. Перед началом проведения аукциона участники аукциона проходят регистрацию у секретаря комиссии по адресу: 618204, Пермский край, г.Чусовой, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, в кабинет № 301, кабинет № 304.

Регистрация участников аукционов по лотам №1, №2, №3 заканчивается не позднее, чем за 15 минут до начала проведения аукционов, т.е. в 09:45 часов местного времени.

Регистрация участников аукционов по лотам №4, №5, №6, №7 заканчивается не позднее, чем за 15 минут до начала проведения аукционов, т.е. в 13:15 часов местного времени.

При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

При регистрации участник аукциона обязан предъявить паспорт или другой документ, удостоверяющий личность, а так же доверенность, оформленную в установленном законом порядке, или нотариально заверенную копию такой доверенности (для лиц, имеющих право представлять интересы участника по доверенности).

8.3.2. Аукцион начинается с объявления Аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота, предмета аукциона, начальной цены лота, «шага аукциона». Аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене.

8.3.3. Участник аукциона после объявления Аукционистом начальной цены лота и цены, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по предложенной цене.

8.3.4. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления Аукционистом начальной цены лота и цены, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», а также новую цену лота, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона», и «шаг аукциона», в соответствии с которым повышается цена;

8.3.5. Аукцион считается окончанным, если после трехкратного объявления Аукционистом цены ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложение о цене, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене.

8.3.6. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену лота.

8.4. До момента начала проведения аукциона, участник аукциона вправе задавать вопросы только по процедуре проведения торгов.

8.5. Во время проведения аукциона участникам запрещается: перемещаться по залу, разговаривать, вступать в спор с Аукционистом и членами комиссии.

8.6. В случае нарушения участниками аукциона п.8.5. настоящей аукционной документации Аукционист имеет право удалить участника из зала без права дальнейшего участия в данном аукционе.

8.7. Заявленный лот по требованию Организатора аукциона, через Аукциониста может быть снят с аукциона (при отсутствии заявок, наличии одной заявки, нарушении правил проведения



аукциона).

8.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол об итогах размещается на официальном сайте организатором аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Протокол об итогах с момента подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

8.9. Победитель обязан по завершении аукциона подписать протокол об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона подписывается в 2-х экземплярах. Один экземпляр протокола об итогах выдается победителю.

8.10. В течение пяти календарных дней со дня подписания протокола об итогах аукциона Организатор аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями.

8.11. Победителю аукциона (или единственному претенденту, подавшему заявку на участие в аукционе) задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по Договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

8.12. Задаток не возвращается при уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в срок, указанный в разделе 9 настоящей аукционной документации.

8.13. В случае участия в аукционе одного участника, или в случае отсутствия предложений о цене, предусматривающих более высокую цену, чем начальная цена лота, и после трехкратного объявления предложения о начальной цене лота не поступило ни одно предложение о цене, которое предусматривало бы более высокую цену, аукцион признается несостоявшимся. При этом решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

8.14. В случае участия в аукционе одного участника, Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола аукциона передает такому участнику аукциона один экземпляр протокола аукциона и проект договора. При этом договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций заключается на условиях, предусмотренных настоящей документацией, а плата за заключение договора устанавливается в размере начальной цены лота, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона.

Единственный участник аукциона не вправе отказаться от заключения договора. При уклонении (отказе) единственного участника аукциона от заключения договора, договор с единственным участником не заключается. Сумма внесенного задатка такому участнику не возвращается, указанная сумма подлежит перечислению в бюджет Чусовского муниципального района, а аукцион признается несостоявшимся.

8.15. Результаты аукциона размещаются Организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Чусовского муниципального района Пермского края - <http://www.chusrayon.ru>, не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения аукциона.

8.16. В случаях, если аукцион признан несостоявшимся, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

В случае объявления о проведении повторного аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

## 9. Условия и сроки заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

9.1. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона направляет заказным письмом, либо нарочно победителю аукциона проект Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (приложение № 4).

9.2. В течение десяти календарных дней с момента получения проекта Договора победитель аукциона, должен подписать договор и направить подписанный Договор Организатору аукциона.

9.3. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается на условиях, ставших основанием для признания участника торгов победителем.

9.4. При уклонении (отказе) победителя от заключения Договора, победитель аукциона утрачивает право на подписание данного договора и признается выбывшим из числа участников аукциона. В этом случае право на заключение данного Договора предоставляется другому участнику аукциона, чье предложение цены за предмет аукциона было зафиксировано следующим за предложением выбывшего победителя.

При этом под уклонением (отказом) от заключения Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции понимается не подписание Договора и непредставление его Организатору аукциона, в срок, указанный в п.9.2. настоящей аукционной документации, после получения Договора, независимо от причин, по которым данный Договор не был подписан.

9.5. После определения победителя аукциона в срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона в случае установления факта:

1) проведения ликвидации претендента - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

2) приостановления деятельности указанных лиц в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

## 10. Недействительность результатов аукциона

10.1. Споры о признании результатов аукциона недействительными рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.2. Признание результатов аукциона недействительными влечет недействительность Договора, заключенного с победителем аукциона.

## 11. Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

11.1. Победитель аукциона вправе приступить к установке рекламной конструкции после оформления в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ  
для юридического лицаНа бланке заявителя  
(при наличии)\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Дата номерОрганизатору аукциона на право заключения  
договора на установку и эксплуатацию  
рекламной конструкции  
В Управление по имущественным и  
земельным отношениям администрации  
Чусовского муниципального района  
Пермского края

## Заявка

на участие в аукционе на право заключения договора  
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_

г. Чусовой

\_\_\_\_\_  
(Наименование юридического лица, Ф.И.О. руководителя, на основании какого документа действует; )Адрес \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты \_\_\_\_\_именуемое далее Претендент, принимая решение об участии в открытом аукционе на право  
заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(указать наименование предмета лота)

обязуемся:

- 1) Соблюдать порядок проведения аукциона, установленный настоящей аукционной документацией;
- 2) В случае признания нас победителем открытого аукциона, в течение 10 календарных дней подписать договор на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции и представить его Организатору аукциона;
- 3) В случае, если мы будем признаны участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения Договора, мы обязуемся подписать данный договор в соответствии с требованиями аукционной документации и нашим предложением о стоимости права на заключение договора. Мы уведомлены о том, что сумма внесенного нами задатка подлежит перечислению на счет нашей организации после подведения итогов аукциона.

Мы согласны с тем, что в случае признания нас Победителем аукциона (единственным участником) и нашего отказа выполнить обязательства по заключению договора на условиях, предусмотренных аукционной документацией и извещением о проведении аукциона, размещенных на официальных сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.chusrayon.ru](http://www.chusrayon.ru), сумма внесенного задатка не возвращается.

Руководитель организации  
(уполномоченный представитель)\_\_\_\_\_  
Подпись(\_\_\_\_\_  
ФИО

МП

**ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**  
для физического лица, в т.ч. индивидуального предпринимателя

Организатору аукциона на право заключения  
договора на установку и эксплуатацию  
рекламной конструкции  
В Управление по имущественным и  
земельным отношениям администрации  
Чусовского муниципального района  
Пермского края

Заявка  
на участие в аукционе на право заключения договора  
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_

г.Чусовой

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. физического лица или индивидуального предпринимателя, дата рождения, паспортные данные)

Адрес \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в открытом аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать наименование предмета лота)

обязуюсь:

- 1) Соблюдать порядок проведения аукциона, установленный настоящей аукционной документацией;
- 2) В случае признания меня победителем открытого аукциона, в течение 5 календарных дней подписать договор на размещение и эксплуатацию рекламной конструкции и представить его Организатору аукциона;
- 3) В случае, если я буду признан участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения Договора, я обязуюсь подписать данный договор в соответствии с требованиями аукционной документации и моим предложением о стоимости права на заключение договора.

Я согласен с тем, что в случае признания меня Победителем аукциона (единственным участником) и моего отказа выполнить обязательства по заключению договора на условиях, предусмотренных аукционной документацией и извещением о проведении аукциона, размещенных на официальных сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.chusrayon.ru](http://www.chusrayon.ru), сумма внесенного мной задатка не возвращается;

Реквизиты для перечисления задатка, в случае его возврата \_\_\_\_\_

Заявитель (уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Подпись

(\_\_\_\_\_)

ФИО

МП (при наличии)

## Согласие на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.),

адрес регистрации по месту жительства: \_\_\_\_\_

адрес проживания: \_\_\_\_\_

паспорт гражданина РФ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие Управлению по имущественным и земельным отношениям Чусовского муниципального района на обработку моих персональных данных, а именно:

1. Фамилия, имя, отчество
2. Дата и место рождения
4. Данные паспорта гражданина Российской Федерации и/или заграничного паспорта
5. Адрес регистрации по месту жительства и адрес фактического проживания
6. Контактный телефон (ы), факс и адрес электронной почты
7. Биометрических персональных данных.

Целью предоставления и обработки персональных данных является: участие в открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение трех лет.

Я уведомлен (а) о своем праве отозвать согласие путем подачи в Управление по имущественным и земельным отношениям Чусовского муниципального района письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006г. № 152 – ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены. Кроме того, я уведомлен (а), что Управление по имущественным и земельным отношениям Чусовского муниципального района имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц, только в установленных законом случаях.

Подпись субъекта персональных данных \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.

## ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ

Опись  
документов, представляемых для участия в аукционе  
на право заключения договора на установку  
и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №

Настоящим \_\_\_\_\_  
(Юридическое лицо: наименование организации и Ф.И.О. руководителя. Физическое лицо и индивидуальный предприниматель: Ф.И.О)

подтверждает, что для участия в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_\_\_

(указать наименование предмета лота)

направляются ниже перечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Количество листов
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Заявитель (уполномоченный представитель)

\_\_\_\_\_  
Подпись

(\_\_\_\_\_)  
ФИО

МП

Проект договора  
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции  
на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена  
для лотов №1-7.

г. Чусовой N \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г.

Управление по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края, действующее от имени муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края», именуемое в дальнейшем «Управление», в лице начальника \_\_\_\_\_, действующей на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Владелец рекламной конструкции», действующий на основании Устава (доверенности от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_) с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Общие условия

1.1. На основании протокола об итогах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г. «Управление», предоставляет «Владельцу рекламной конструкции» право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, общей площадью рекламного изображения 18 кв.м., для одной стороны рекламной конструкции, расположенной на земельном участке, площадью \_\_\_ кв.м., местоположение: Пермский край, г. Чусовой, \_\_\_\_\_ (далее – земельный участок).

1.2. Кадастровый номер земельного участка (при наличии): \_\_\_\_\_.

1.3. Настоящий Договор заключен сроком на 5 лет с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

## 2. Права сторон

2.1. «Управление» имеет право:

2.1.1. Досрочно расторгнуть Договор по основаниям и в порядке, предусмотренном данным Договором, законодательством.

2.1.2. Беспрепятственно производить периодический осмотр рекламной конструкции, на предмет соблюдения условий его установки, эксплуатации и использования в соответствии с Договором и законодательством.

2.1.3. Требовать от «Владельца рекламной конструкции» демонтировать рекламную конструкцию на неопределенный период времени, если это требуется для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ.

2.1.4. По мотивированному представлению уполномоченных органов прекратить действие настоящего Договора до истечения его срока в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей и (или) причинения ущерба имуществу всех видов собственности при дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции.

2.1.5. В случае невыполнения «Владельцем рекламной конструкции» обязательств по демонтажу рекламной конструкции в установленный срок, самостоятельно или с привлечением сторонних организаций демонтировать рекламную конструкцию, взыскав с «Владельца рекламной конструкции» стоимость работ по демонтажу и хранению рекламной конструкции.

В случае если «Владелец рекламной конструкции» по истечению 45 (сорока пяти) дней не оплатит стоимость работ по демонтажу и хранению рекламной конструкции «Управление» вправе распорядится этой рекламной конструкцией по своему усмотрению.

2.2. «Владелец рекламной конструкции» имеет право:

2.2.1. Досрочно расторгнуть Договор, в соответствии с положениями раздела 6 Договора.

2.2.2. Размещать на рекламной конструкции рекламную информацию в соответствии с разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и Федеральным законом от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

2.2.3. В случае демонтажа рекламной конструкции в порядке п. 2.1.6. Договора, после оплаты стоимости работ по демонтажу и хранению рекламной конструкции, но не позднее 45 (сорока пяти) дней, забрать рекламную конструкцию.

### 3. Обязанности сторон

3.1. «Управление» обязуется:

3.1.1. Предоставить «Владельцу рекламной конструкции» право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с п. 1.1. Договора;

3.1.2. В случае расторжения Договора по любым основаниям, в течении двадцати дней с момента расторжения или прекращения Договора проверить факт демонтажа рекламной конструкции.

3.2. «Владелец рекламной конструкции» обязуется:

3.2.1. Установить рекламную конструкцию в течение 2 (двух) месяцев, в точном соответствии с требованиями технического регламента, требованиями соответствующих санитарных норм и правил (в том числе требованиями к освещенности, электромагнитному излучению и пр.), требованиями нормативных актов по безопасности дорожного движения, требованиями нормативных актов поселения, на территории которого размещается рекламная конструкция.

3.2.2. Использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

3.2.3. В течение всего срока эксплуатации рекламного места обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции и в случае необходимости принимать меры по устранению ее технических и физических недостатков.

3.2.4. Обеспечить безопасность рекламной конструкции для жизни и здоровья людей, имущества всех форм собственности.

3.2.5. Своевременно и в полном объеме производить оплату, согласно п. 4.2. Договора;

3.2.6. Содержать наружную рекламу и рекламную конструкцию в надлежащем техническом и эстетическом состоянии;

3.2.7. Своевременно в случаях, предусмотренных законодательством и Договором, производить проверку технического состояния рекламной конструкции.

3.2.8. Производить за свой счет, текущий и капитальный ремонт рекламного поля и (или) рекламной конструкции в течение 7 (семи) дней с момента обнаружения порчи рекламного поля и (или) рекламной конструкции;

3.2.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ к земельному участку, на котором устанавливается рекламная конструкция, представителей «Управления» для проведения проверки соблюдения «Владельцем рекламной конструкции» условий настоящего Договора, а также предоставлять им необходимую документацию, относящуюся к предмету проверки.

Обеспечивать беспрепятственный допуск работников специализированных, эксплуатационных и ремонтно-строительных служб для производства работ, носящих аварийный характер.

3.2.10. Нести ответственность за установку рекламной конструкции.

3.2.11. В случаях прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случаях аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания его недействительным произвести демонтаж рекламной конструкции не позднее 10 (десяти) дней после наступления одного из указанных событий.

После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство рекламного места (прилегающего земельного участка) в радиусе 20 метров от опор(ы) рекламной конструкции.

3.2.12. В случае несвоевременного демонтажа рекламной конструкции, оплатить денежные средства за фактическое размещение рекламной конструкции в сроки и в размере, установленные в разделе 4 настоящего Договора, а также пени, в размере 20% от годовой платы по Договору за каждый день просрочки.



3.2.13. Сообщить «Управлению» в письменной форме не позднее, чем за 10 (десять) дней о предстоящем прекращении эксплуатации рекламной конструкции, как в связи с истечением срока действия Договора, так и при его досрочном расторжении;

3.2.14. При размещении наружной рекламы соблюдать требования и ограничения, установленные законодательством Российской Федерации;

3.2.15. В случае установки внешней (внутренней) подсветки рекламного щита, заключить договор на поставку электрической энергии.

3.2.16. Согласовывать с «Управлением» эскизы рекламной информации, размещаемой на рекламной конструкции.

3.2.17. Заключать договоры на распространение социальной рекламы в пределах 5% годового объема распространяемой рекламы (общей рекламной площади рекламных конструкций).

3.2.18. Уведомлять «Управление» обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

3.2.19. Содержать, рекламную конструкцию, прилегающий земельный участок (в радиусе 20 м. от опор(ы) рекламной конструкции) и её подсветку (при наличии) в надлежащем состоянии.

3.2.20. В случае нарушения «Владельцем рекламной конструкции» правил распространения наружной рекламы и требований настоящего Договора последний обязан устранить их в течение 5 (пяти) дней с момента получения соответствующего уведомления «Управления».

3.2.21. Не эксплуатировать рекламную конструкцию без рекламного изображения.

3.2.22. В случае демонтажа рекламной конструкции в порядке п. 2.1.6. Договора, оплатить стоимость работ по демонтажу и хранению рекламной конструкции, не позднее 45 (сорока пяти) дней.

3.3. В случае изменения реквизитов, «Стороны» обязуются уведомить об этом друг друга не позднее 20 (десяти) дней с момента таких изменений.

#### 4. Платежи и расчеты по Договору

4.1. Оплата по Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции устанавливается в размере, указанном в протоколе об итогах аукциона по лоту № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2018г. и в год \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек (без учета НДС), в квартал \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек (без учета НДС), в последующие годы на основании методики расчета оплаты, действующей на текущий год, а в случае изменения оплаты – в размере, указываемом в уведомлении «Владельцу рекламной конструкции» о перерасчете платы в соответствии с п. 4.3. настоящего Договора.

4.2. «Владелец рекламной конструкции» обязан вносить оплату, указанную в п. 4.1. настоящего договора ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Пермскому краю (Управление по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края)

Р/с 40101810700000010003

Банк: отделение Пермь, г. Пермь

БИК 045773001,

ИНН 5921019100, КПП 592101001,

ОКТМО 57 658 000

ОКПО 78889233, ОГРН 1065921006128

КБК 906 1 11 05075 05 0000 120

Назначение платежа: Оплата по Договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

4.3. При расчете оплаты на основании методики расчета платы, размер платы может быть изменен в порядке, предусмотренном законодательством, настоящим Договором.

4.3.1. Изменение размера платы в связи с изменением (по решению уполномоченных органов местного самоуправления) базового размера или коэффициентов в расчете платы, или коэффициента инфляции, является обязательным для сторон (без заключения договора или

подписания дополнительного соглашения к Договору), в данном случае «Управление» направляет «Владельцу рекламной конструкции» уведомление к Договору с указанием нового размера платы, которое является неотъемлемой частью Договора.

4.3.2. В случае выявления фактов несоответствия площади рекламной конструкции, выданному разрешению на установку рекламной конструкции «Управление» вправе в одностороннем порядке изменить расчет платы в соответствии с фактическим состоянием рекламной конструкции;

4.3.3. В случаях, указанных в п.4.3., 4.3.1., 4.3.2. Договора, «Управление» направляет «Владельцу рекламной конструкции» уведомление об изменении размера оплаты по Договору, которое является неотъемлемой частью Договора и обязательно для исполнения «Владельцем рекламной конструкции».

4.3.4. За нарушение срока внесения арендной платы, в том числе в связи с неправильным исчислением «Владельцем рекламной конструкции» платы по настоящему Договору, «Управление» вправе начислить неустойку в размере 0,1% от годового размера платы по Договору за каждый день просрочки. Неустойка перечисляется на реквизиты указанные в п. 4.2. Договора.

## 5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством и Договором.

5.2. В случаях нарушения п. 3.2.2. «Владелец рекламной конструкции» уплачивает пени, в размере 10% от годовой размера платы по Договору за каждый день просрочки.

5.3. За невыполнение требований п. 3.2.12. Договора в течении 10 (десяти) дней с момента окончания Договора «Владельцу рекламной конструкции» начисляется пени, в размере 20 % от годовой размера платы по Договору за каждый день неосновательной эксплуатации рекламной конструкции.

5.4. В случае досрочного демонтажа рекламной конструкции без оформления соответствующего соглашения о расторжении настоящего Договора «Владелец рекламной конструкции» не освобождается от обязанности по внесению платы по Договору до окончания срока настоящего Договора.

## 6. Изменение, расторжение, прекращение действия Договора

6.1. Настоящий Договор, может быть, расторгнут досрочно:

- по взаимному соглашению Сторон;
- в судебном порядке при нарушении условий Договора;
- в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных п. 6.2. настоящего Договора;
- в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором и законодательством.

6.2. «Управление» вправе досрочно расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:

6.2.1. размещения на рекламной конструкции материалов, не относящихся к рекламе или социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению;

6.2.2. при неуплате или просрочке очередного платежа по Договору;

6.2.3. досрочного аннулирования или признания недействительным разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

6.2.4. невыполнения «Владельцем рекламной конструкции» обязанности по размещению социальной рекламы;

6.2.5. неоднократного невыполнения «Владельцем рекламной конструкции» требований об устранении несоответствия рекламной конструкции техническим требованиям, установленным для объектов данного типа.

6.2.6. прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, юридического лица. В таких случаях действие Договора прекращается с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц (индивидуальных предпринимателей).

6.2.7. смерти физического лица являющегося «Владельцем рекламной конструкции» или признании его без вести пропавшим. В таких случаях права и обязанности по Договору могут

быть переданы наследнику по заявлению последнего в течение 3 (трех) месяцев, по истечению 3 (трех) месяцев, Договор считается расторгнутым.

В случае отказа «Управления» от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым с момента получения «Владельцем рекламной конструкции» соответствующего уведомления (под роспись или заказным письмом с уведомлением).

6.3. Настоящий Договор, может быть, расторгнут досрочно одной из «Сторон» в случае нарушения другой «Стороной» обязательств, предусмотренных настоящим Договором, с обязательным письменным уведомлением последней не менее чем за 14 дней до предполагаемой даты расторжения.

6.4. Невозможность реализации «Владельцем рекламной конструкции» приобретенного ею права на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по не зависящим от «Сторон» обстоятельствам является основанием для досрочного расторжения Договора по соглашению «Сторон» или по инициативе одной из них.

При досрочном расторжении Договора по инициативе «Владельца рекламной конструкции», последний не позднее, чем за 30 (тридцать) дней письменно извещает об этом «Управление», о чем подписывается Сторонами дополнительное соглашение. В 15-дневный срок с момента подписания дополнительного соглашения о расторжении Договора «Владелец рекламной конструкции» обязан демонтировать рекламную конструкцию.

6.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются его неотъемлемой частью.

6.6. Переход права собственности на рекламную конструкцию к другому лицу является основанием для расторжения Договора.

6.7. Досрочное прекращение или расторжение Договора влечет за собой аннулирование разрешения на установку рекламной конструкции.

## 7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Российской Федерации, правовыми актами Чусовского муниципального района.

7.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия – в судебном порядке.

7.3. Договор составлен в 2-х экземплярах. Один для «Управления», второй для «Владельца рекламной конструкции».

7.4. «Владелец рекламной конструкции» не может передать приобретенное по настоящему Договору право установки и эксплуатации рекламной конструкции третьему лицу.

## 8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

9.

«Управление»:	«Владелец рекламной конструкции»:
Управление по имущественным и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района Пермского края Адрес: Пермский край, г. Чусовой, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.2 Тел./факс 8 34 (256) 4-34-19, 3-31-05 E-mail: <a href="mailto:zemchus@mail.ru">zemchus@mail.ru</a> _____/_____ М.П.	ИП (ООО) _____ Адрес: _____ ИНН _____ ОГРН _____ Тел./факс: _____ E-mail: _____ _____/_____ М.П.