



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.03.2018

№ 120

**О проведении публичных
слушаний по
градостроительной
деятельности в Калинском
сельском поселении**

В соответствии со статьями 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Чусовский муниципальный район Пермского края», решением Земского Собрания Чусовского муниципального района от 17.04.2014 N 402 «Об утверждении положения о публичных (общественных) слушаниях в муниципальном образовании «Чусовский муниципальный район», на основании протоколов комиссий по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Чусовского муниципального района Пермского края от 29.11.2017 N 08, от 05.02.2018 N 01, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по градостроительной деятельности в Калинском сельском поселении по рассмотрению следующих вопросов:

1.1. о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по заявлению Лимонова А.В. в границах территориальной зоны ПР-Р – зона экологического природного ландшафта и рекреационных объектов, расположенного по адресу: Пермский край, Чусовский район, в районе п.Калино, площадью 151 944,0 кв.м. – рыбоводство (код 1.13);

1.2. о возможности предоставления разрешения по заявлению Просвирнина В.Г. на отклонение от предельных минимальных параметров разрешенного строительства жилого дома до границы земельного участка со стороны улицы и соседнего участка по адресу: Пермский край, Чусовский район, п.Калино, ул.Береговая, 9, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 59:11:0060001:11 в границах территориальной зоны Ж-2 – зона индивидуальной жилой застройки;

1.3. о возможности дополнения статьи 48.1 «Градостроительные регламенты для жилых зон» Правил землепользования и застройки Калининского сельского поселения в редакции, утвержденной решением Земского Собрания Чусовского муниципального района Пермского края от 27.12.2016 N 61 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Калининского сельского поселения» следующим:

- в территориальную зону Ж-1 – зона малоэтажной смешанной застройки включить в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вид разрешенного использования земельных участков - «Объекты гаражного назначения (код 2.7.1.)»;

- в территориальную зону Ж-2 – зона индивидуальной жилой застройки включить в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства вид разрешенного использования земельных участков - «Объекты гаражного назначения (код 2.7.1.)»;

1.4. о возможности дополнения предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков под гаражное строительство, где минимальный размер земельного участка – 20,0 кв.м., а максимальный размер земельного участка – 60,0 кв.м.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 30.03.2018 года в 15.00 часов по местному времени в здании МБУК «Калинский досуговый центр», по адресу: Пермский край, Чусовской район, п. Калино, ул.Трудовая, 12.

3. Утвердить состав организационного комитета по подготовке и проведению публичных слушаний по градостроительной деятельности в Калининском сельском поселении (далее – Организационный комитет) согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Организационному комитету:

4.1. обеспечить опубликование извещения о проведении публичных слушаний в газете «Чусовской рабочий» не позднее, чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний;

4.2. обеспечить размещение извещения о проведении публичных слушаний, а также предлагаемые к рассмотрению вопросы на данных публичных слушаниях для ознакомления на информационном стенде в здании администрации Калининского сельского поселения и на официальном сайте Чусовского муниципального района Пермского края не позднее, чем за 7 дней до даты проведения публичных слушаний;

4.3. провести первое заседание организационного комитета не позднее пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

5. Постановление опубликовать в газете «Чусовской рабочий» и разместить на официальном сайте Чусовского муниципального района Пермского края.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального района по инфраструктуре и развитию территории района Корнилову Е.В.

Приложение
к постановлению администрации
Чусовского муниципального района
Пермского края
от _____N_____

Состав организационного комитета по подготовке и проведению
публичных слушаний по градостроительной деятельности в Калинском
сельском поселении (далее – оргкомитет)

- Председатель оргкомитета - Полубоярская Л.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Чусовского муниципального района Пермского края, заместитель председателя комиссии по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Чусовского муниципального района Пермского края;
- Секретарь оргкомитета - Дьяконова Н.Г., ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Чусовского муниципального района Пермского края, секретарь комиссии по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Чусовского муниципального района Пермского края;
- Члены оргкомитета - Бражник А.М., глава Калинского сельского поселения (по согласованию);
- Михайлова О.С., начальник отдела земельных отношений управления имуществом и земельным отношениям администрации Чусовского муниципального района пермского края, член комиссии по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений Чусовского муниципального района Пермского края.

В случае временного отсутствия лица, входящего в состав оргкомитета, участие в заседании принимает лицо, на которое возложено исполнение обязанностей.