



# РОСРЕЕСТР

Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

Управление по Пермскому краю

## ПРЕСС-РЕЛИЗ

### **В Чусовском районе объекты недвижимости «выводят из тени»**

В Чусовом за «круглым столом» встретились представители Росреестра и органов местного самоуправления Чусовского района. Участники встречи обсудили перспективы совместной деятельности по осуществлению государственного и муниципального земельного надзора, легализации прав на земельные участки, межведомственного информационного взаимодействия и приема документов на регистрацию недвижимости от органов местного самоуправления в электронном виде.

Сотрудники Росреестра напомнили коллегам о том, что муниципалитеты должны взаимодействовать с Росреестром исключительно в электронном виде. На территории Чусовского муниципального района на сегодняшний день не все сельские поселения направляют документы на государственную регистрацию в электронном виде. В адрес главы района высказана просьба о проведении с главами сельских поселений дополнительной работы и рекомендовать поселениям при наличии технических проблем организовать работу по направлению документов в электронной форме через управление имущественных и земельных отношений района.

Органам местного самоуправления рекомендовано проводить с жителями разъяснительную работу о легализации объектов недвижимости. Тем гражданам, у кого документы на недвижимое имущество не оформлены и не зарегистрированы в Росреестре, нужно обратиться с заявлением о регистрации прав. В противном случае информация о таких объектах будет передана Росреестром в органы местного самоуправления для признания их безхозяйными. В «зоне риска» находятся земельные участки, которые были поставлены на кадастровый учет до 1 марта 2008 года, но права на них не зарегистрированы.

Кроме того, владельцам земельных участков с неточными границами тоже нужно проявить бдительность и обезопасить свое имущество от посягательств третьих лиц. Что значит «участок с неточными границами»? Это значит, что при оформлении прав на данный участок процедура межевания не проводилась и в реестре недвижимости отсутствуют сведения о границах этого участка. Проверить сведения о границах можно самостоятельно и бесплатно на Публичной кадастровой карте на сайте Росреестра. Если участок имеет точные границы, то на карте его границы будут отображены красным цветом.

Управление Росреестра по Пермскому краю рекомендует владельцам земельных участков с неточными границами провести межевание и обратиться в Росреестр для внесения в реестр недвижимости точных сведений о земельном участке.

---

#### Об Управлении Росреестра по Пермскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, организации работы Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости. Осуществляет контроль за деятельностью подведомственного учреждения Росреестра - филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю по предоставлению государственных услуг Росреестра. Руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю – Лариса Аржевитина.

<http://rosreestr.ru/>

<http://vk.com/public49884202>

#### **Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю  
Светлана Пономарева  
+7 342 218-35-82, +7 342 218-35-83  
[press@rosreestr59.ru](mailto:press@rosreestr59.ru)